

# **TECHNICKÁ ZPRÁVA**

## **A.1 Identifikační údaje**

### **A.1.1 Údaje o stavbě**

**Zakázka číslo:** 19/17

**Název stavby:** VÝMĚNA VÝLOHY

**Objekt stavby:** výměna výlohy, oken a dveří pro objekt infocentra, drogerie a prodejny knih

**Místo stavby:** Hlavní nám. 111/25 (infocentrum), 794 01, Krnov  
parc. č. 236 a 234, kat. úz. Krnov – Horní Předměstí

**Předmět PD:** Projektová dokumentace pro výběr dodavatele

### **A.1.2 Údaje o stavebníkovi**

**Stavebník:** MĚSTO KRNOV, IČ 296139  
Hlavní náměstí 1  
794 01 Krnov

### **A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace**

**Zodp. projektant:** Ing. Daniel Kozel  
č.osvěd.: 18 831/1102112, obor pozemní stavby  
Štěpánkovická 27  
747 21 Kravaře

**Dodavatel projektu:** ING. DANIEL KOZEL – DK 1  
IČO: 40358810 DIČ: CZ6802240401  
Štěpánkovická 27  
747 21 Kravaře

**Vypracoval:** Ing. Robert Břemek



**V Kravařích, březen 2020**  
**Revize ze dne 10.6.2020**

**Zodp. proj.: Ing. Daniel Kozel**

## A.2 Seznam vstupních podkladů

- Zaměření stávajícího stavu
- Konzultace se stavebníkem na Odboru veřejných zakázek, města Krnov

## A.3 Údaje o území

Celá stavba se bude nacházet na pozemcích parc. č. 236 a 234, kat. úz. Krnov-Horní Předměstí. Pozemky jsou v majetku stavebníka a nacházejí se v zastavěném území.

Stavba a stavební pozemek jsou momentálně využity jako objekt infocentra, prodejny drogerie a prodejny knih.

## A.4 a) Údaje o stavbě – stávající stav

Stávající výloha je průběžná pro objekt a začíná u objektu infocentra, plynule přechází do drogerie a prodejny knih. Celková délka výlohy je  $12,4+27,2+21,1=60,7\text{m}$  (rozvinutá délka, vč. výklenku pro vstup infocentra). Celková výška výlohy je 3100mm (250mm okopový plech, 1850mm část výlohy a 950mm světlíková část výlohy s možností větrání cca v každém druhém poli). Výloha je opatřena dvojsklem. Horizontální prvky výlohy (okopový plech a příčle) nejsou vodorovné, částečně kopírují sklon terénu, tzn. tabule skla jsou zkosené. Podlaha v objektu má spád cca 1% (viz. výkres stávající situace C2). Okopový plech je proměnné výšky od 200 do 300mm. Rám výlohy je ocelový s bílým nátěrem.

### Objekt infocentra:

Vstup infocentra je umístěn ve výklenku průběžné výlohy. Otevíravými dveřmi D1 a D2 lze vstoupit do objektu, kde je v zázemí umístěno WC s okny O1 a O2. Výloha infocentra má rozvinutou délku 9,7m vč. výklenku, 12,4m vč. vnitřního zádveří. Dlažba u vstupu infocentra je zvýšena o 50mm pro snadnější přístup osob s tělesným postižením.

Okna O1 a O2 o rozměru 600x900mm, výška parapetu 2200mm nad podlahou. Okna jsou opatřena ocelovou mříží na venkovní straně.

### Objekt drogerie:

Vstup infocentra je umístěn v průběžné výloze. Automatickými dveřmi D3 lze vstoupit do prodejny drogerie. Výloha drogerie má celkovou rozvinutou délku 27,2m. U vstupu je umístěna čistící zóna (gumová rohož zapuštěná v dlažbě).

### Objekt prodejny knih:

Vstup je umístěn v průběžné výloze. Výloha prodejny knih má rozvinutou délku 21,1m. Automatickými dveřmi D4 lze vstoupit do prodejny, kde je v zázemí umístěno WC a kancelář s okny O3 a O4. Dále je umístěn sklad knih s oknem O5 a dveřmi D5.

Okna O3 a O4, rozměru 600x900mm a 1800x900mm, výška parapetu 2200mm nad podlahou. Okno O5 rozměru 3700x800mm, parapet 2200mm. Dveře D5 rozměru 900x2250mm, ven otevíravé, se světlíkovou částí 800mm. Okna a dveře jsou opatřena ocelovou mříží na venkovní straně.

## A.4 b) Údaje o stavbě – nový stav

Nová výloha je průběžná pro objekt a začíná u objektu infocentra, plynule přechází do drogerie a prodejny knih. Celková výška výlohy je 3100mm (300mm okopový plech, 1800mm část výlohy a 1000mm světlíková část výlohy s možností větrání cca v každém druhém poli). Celková délka výlohy je  $8,9+27,2+21,1=57,2\text{m}$  (rozvinutá délka po odstranění výklenku infocentra). Betonová dlažba okolo objektu bude přeložena v ploše celkem  $35\text{m}^2$ , tj.  $6\text{m}^2$  (vchod infocentra) +  $29\text{m}^2$  (pruh  $0,5\text{m}$  podél objektu).

Průběžný okopový plech bude vyrovnávat křivost podlahy, tzn. střední a vrchní pole výlohy budou horizontální a tabule skla budou pravoúhlé, okopový plech bude proměnné výšky. Rám výlohy bude uložen na průběžném nastavovacím profilu, který bude dořezán dle situace na stavbě. Vzhledem ke křivé podlaze, se předpokládá křivost desky, na které je současná výloha uložena. V horní části bude nastavovací profil v pohledové kvalitě a oplechování (případně krycí lišta) vyrovnávat křivost stropní desky.

Rám výlohy bude z aluminiových profilů, bez nátěru, v barvě přírodního hliníku. Výloha bude opatřena trojsklem ( $6/8^*+18+4+18+6/8^*$ ) nebo dvojsklem ( $6/8^*+16+6/8^*$ ) (dle rozhodnutí Městského úřadu Krnov, pozn.: rám výlohy bude dimenzován pro váhu trojskel, pozn.: \*)...tloušťka skla dle typu bezpečnostního skla - dle rozhodnutí Městského úřadu Krnov). Alu-profil s přerušeným tepelným mostem o stavební hloubce min.  $70\text{mm}$ ,  $U_f$  max  $1,8\text{Wm}^2/\text{K}$ , celková hodnota  $U_w$  max.  $1,7\text{Wm}^2/\text{K}$ . V případě použití výztužných profilů, budou všechny umístěny uvnitř objektu. Okna jsou navržena jako sklopná otvíravá dovnitř, s celoobvodovým kováním, ovládaná pákovým ovladačem (pákový ovladač umístěný na rámu Alu konstrukce, ve výšce  $1,4\text{m}$  nad podlahou). Alu konstrukce včetně kotvení bude provedena podle ČSN EN 74 6077. Prostor mezi výplní a hrubým stavebním otvorem bude vyplněn PUR pěnou a začistěn ukončovací lištou nebo krycím Alu-plechem.

Automatické posuvné dveře budou provedeny v souladu s ČSN EN 16005 a ČSN EN 16361. Automatický pohon kompletně zakrytovaný. Výbava dveří: 1ks záložní zdroj, 1ks napojení na EPS, 2ks bezpečnostní a aktivační radar, 1ks digitální ovladač pro ovládání dveří zevnitř s režimy dveří: zimní a letní automatický provoz, jednosměrka, zamčeno, trvale otevřeno, 1ks venkovní klíčový ovladač pro ovládání dveří z exteriéru, 1ks mechanické táhlo nouzového otevření. Rámy křídel s přerušeným tepelným mostem o tl. min.  $50\text{mm}$ , tepelně izolační oboustranně bezpečnostní dvojsklo,  $U_g$  max.  $1,1$  respektující ČSN EN 356, třída bezpečnosti min. P1A, dle ČSN EN 12600. Mezi-skelní teplé plastové rámečky s argonovou výplní. Požadavky na akustické vlastnosti skla min.  $R_w$  32 dB.

### **Objekt infocentra:**

Vstup infocentra bude umístěn v průběžné výloze, hliníkové dvoukřídlé otevíravé ven dveře D1N o rozměru  $900+900\times 2100\text{mm}$ . Výklenek a dveře D2 budou zrušeny. Dlažba u vstupu infocentra bude přeložena (plocha  $6\text{m}^2$ ), aby navazovala na nový vstup a umožňovala pohodlný přístup osobám s tělesným postižením.

Okna O1 a O2 budou nahrazena novými plastovými okny O1N a O2N s trojsklem:

- plastový profil s ocelovou výztuhou
- rám – minimálně pětikomorový, třídy „A“ dle DIN EN 12608, barva – oboustranně bílá
- izolační trojsklo  $4/16/4/16/4$   $U_g$  min.  $1,1\text{Wm}^2/\text{K}$
- celoobvodové kování, seřizovací panty, minimálně 2x dorazové těsnění
- parapet vnitřní nový plastový bílý, příp. ker. obklad
- parapet vnější nový aluminiový + 2x nový nátěr (v RAL odstínu)
- vnitřní omítka ostění do APU lišt se sítí, vnější APU lišta
- komprimační páska a montážní pěna (pro větší nerovnosti)

### Objekt drogerie:

Vstup bude zachován ve stejném místě, automatické dveře D3 budou nahrazeny novými D3N (rozměr 1500x2100mm). Výloha drogerie má celkovou rozvinutou délku 27,2m. Čistící zóna (rozměr 1500x1000mm) u vstupu bude nahrazena novou, tvořenou ocelovým roštem a zapuštěnou polymer-betonovou vanou (lze spojit i několik menších van v celek). Vana bude odvodněna do šterkového lože 500x500x500mm umístěného pod vanou. Dlažba bude vyspravena v šířce 500mm od kraje čistící zóny.

### Objekt prodejny knih:

Vstup bude zachován ve stejném místě, dvoukřídlé otevíravé dveře D4 budou vyměněny za nové D4N hliníkové dvoukřídlé otevíravé ven rozměru 900+900x2140mm. Výloha prodejny knih má rozvinutou délku 21,1m.

Okna O3, O4 a O5 budou nahrazena novými plastovými okny O3N-O5N s trojsklem:

- plastový profil s ocelovou výztuhou
- rám – minimálně pětikomorový, třídy „A“ dle DIN EN 12608, barva – oboustranně bílá
- izolační trojsklo 4/16/4/16/4 U<sub>g</sub> min. 1,1 Wm<sup>2</sup>/K
- celoobvodové kování, seřizovací panty, minimálně 2x dorazové těsnění
- parapet vnitřní nový plastový bílý, příp. ker. obklad
- parapet vnější nový aluminiový + 2x nový nátěr (v RAL odstínu)
- vnitřní omítka ostění do APU lišt se sítí, vnější APU lišta
- komprimační páska a montážní pěna (pro větší nerovnosti)

Dveře D5 budou nahrazeny novými plnými plastovými dveřmi D5N:

- plastový profil s ocelovou výztuhou
- rám – minimálně pětikomorový, barva – oboustranně bílá
- celoobvodové kování, seřizovací panty, minimálně 2x dorazové těsnění
- vnitřní omítka ostění do APU lišt se sítí, vnější APU lišta
- komprimační páska a montážní pěna (pro větší nerovnosti)

### **NEJEDNÁ SE O VÝROBNÍ DOKUMENTACI, ROZMĚRY NUTNO OVĚŘIT NA STAVBĚ!!!**

Stavba bude vždy při přerušení procesu výstavby zabezpečená proti pohybu osob, a to cedulkou zákaz vstupu, popřípadě výstražnou červeno bílou páskou. Případná stavební manipulační plocha bude samostatně oplocená a zabezpečená proti přístupu, oplocení bude výšky min. 1,8m.

Zadavatel stavby je povinen zajistit koordinátora BOZP pro fázi realizace na takové stavby, kde budou působit dva a více zhotovitelů a u kterých jsou přesaženy limity objemu prací dle § 15 zákona 309/2006 Sb.

Limity rozsahu stavby dle § 15 zákona 309/2006 Sb.:

- stavby, u kterých celková předpokládaná doba trvání prací a činností **je delší než 30 pracovních dnů**, ve kterých bude na stavbě pracovat současné **více jak 20 fyzických osob** po dobu delší než 1 den,
- stavby u kterých celkový plánovaný objem prací a činností během realizace díla **přesáhne 500 pracovních dnů** v přepočtu na **jednu** fyzickou osobu.

Koordinátor BOZP (stavbyvedoucí), nebo investor zajistí po dohodě s vedením PČR Krnov a dodavatelskou firmou postup prací tak aby práce minimálně obtěžovaly hlukem zaměstnance PČR, případně jim práce neznemožňovaly výkon jejich činnosti.

### **Napojení na vodovod**

Stavba je napojena na stávající veřejný vodovod. Před zahájení stavby bude stavebníkem předané místo možného odběru vod s podružným vodoměrem se záznamem o stavu vodoměru do stavebního deníku.

### **Napojení na el. energii**

Stavba je napojena na stávající veřejný el. rozvod. Napojení s podružným elektroměrem si zajistí stavební firma. Stav elektroměru bude zapsán do stavebního deníku.

### **Ochrana životního prostředí při výstavbě**

Při provádění stavby je nutno dbát, aby nedocházelo k úkapům ropných látek ze staveništních vozidel. Dále je nutno zabezpečit shromažďování staveništních odpadů a jejich odvoz a likvidaci. Při stavbě nedojde k dotčení hladiny spodní vody, tudíž není nutno povolení k nakládání se spodní vodou. Při dodržování projektu, všech platných a použitých norem a správném provedení všech prací nebude stavba vykazovat žádné větší negativní vlivy na životní prostředí.

### **Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů**

Základním právním předpisem pro výstavbu je nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, zákon č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády č. 362/2005 Sb.

Při provádění stavebně-montážních prací je nutno dodržovat provozní pravidla a bezpečnostní předpisy platných ČSN pro tuto stavbu a předpisy pro zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.

Pracovníci musí být vybavení ochrannými pomůckami. Vyskytnou-li se mimořádné podmínky v průběhu práce, učiní stavební dozor potřebná opatření k zajištění bezpečnosti práce. Všechny otvory a jámy na stavbě musí být zakryty nebo ohrazeny. Práce mohou provádět jen kvalifikovaní pracovníci pod stálým dohledem odpovědného pracovníka.

*Při výstavbě je nutno respektovat:*

- ČSN 73 23 10 Provádění zděných konstrukcí
- ON 73 26 15 Směrnice pro kotvení ocelových konstrukcí
- ČSN 73 28 10 Provádění dřevitých konstrukcí
- ČSN 73 81 01 Lešení
- ČSN 73 81 06 Ochranné a záchytné konstrukce
- ČSN 73 81 07 Trubková lešení
- ČSN 73 81 08 Pomocné trubkové konstrukce
- ČSN 73 31 50 Tesařské a truhlářské práce stavební
- ČSN 73 36 10 Provádění klempířských prací
- Zákoník práce a další ČSN, ON, směrnic, předpisů k provádění staveb.

**Navržení typu zasklení oken:**

Hodnoty hladinu hluku v okolí objektu.

Umístění budovy	Okolní hladina hluku	Doporučené hodnoty pro uvedené činnosti	Požadovaná zvukotěsnost oken
Rezidenční zóna měst či vesnice, samoty	55 - 60 dB	Spánek 25 - 30 dB Odpočinek 30 - 35 dB Práce 35 - 50 dB	33 dB 27 dB 15 dB
Centra měst	65-70 dB	Spánek 25 - 30 dB Odpočinek 30 - 35 dB Práce 35 - 50 dB	43 dB 37 dB 25 dB

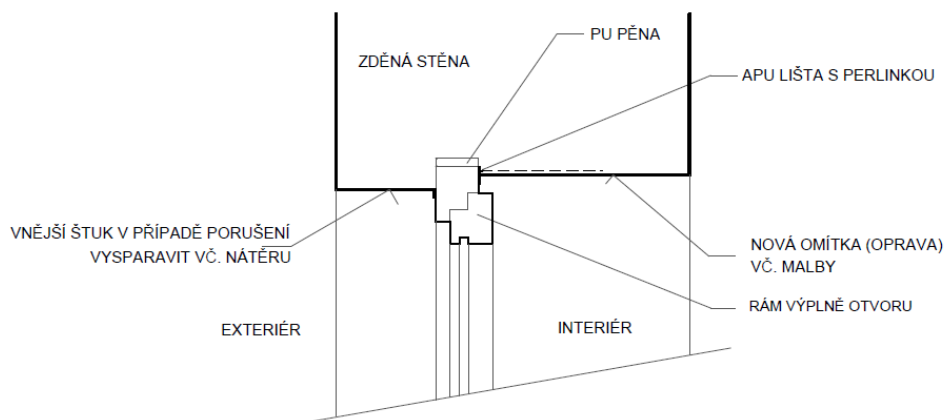
Rozdělení oken podle absorpce hluku do tříd.

Třída absorpce hluku	Počet dB, které okno dokáže absorbovat	Příklad konstrukce okna (vzdálenost skel) a náplň
1	25 - 29	4
2	30 - 34	4/16/4, Argon
3	35 - 39	6/16/4, 60% Ar, 40% SF6
4	40 - 44	9GH/16/6, Argon

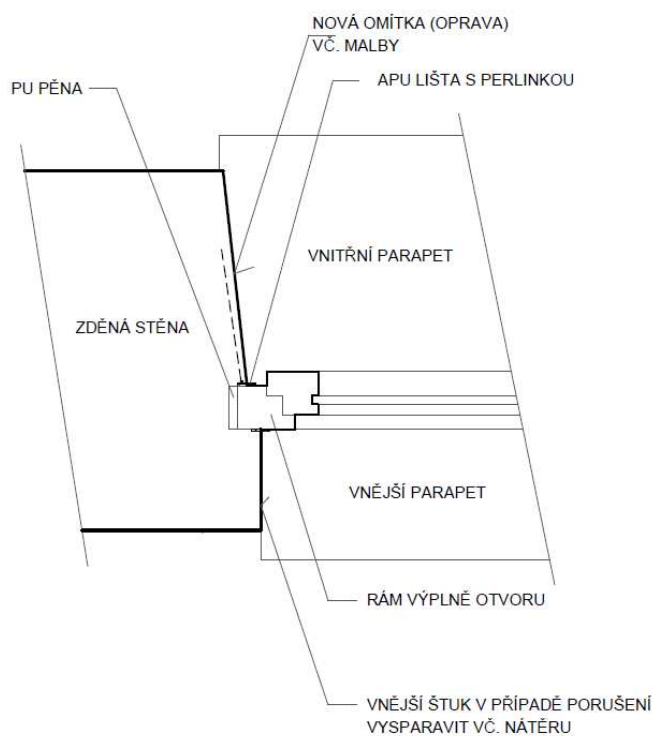
Navržená okna zajistí dostatečný útlum hluku.

## **SCHÉMA – OSAZENÍ OKEN**

### **NADPRAŽÍ OKNA**



### **BOČNÍ OSTĚNÍ OKNA**



**V Kravařích, březen 2020**  
**Revize ze dne 10.6.2020**

**Zodp. proj.: Ing. Daniel Kozel**